



CONTRACTE DE SERVEIS

Ajustat a allò establert al Decret 284/96 del 23 de juliol del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya

A Vacarisses, a de febrer de .

REUNITS

D'una part el Sr.-----, amb DNI. n°-----, com a titular del establiment Residència **LA MASIA**, situada al Passatge de l'Onyar nº 1 de la localitat de Vacarisses i inscrita al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials amb el nº **S01388**.

I d'una altra part EL Sr/Sra-----, amb DNI -----, amb domicili -----, de -----, actuant en representació del Sr/Sra -----, amb DNI ----- en qualitat de -----.

Ambdues parts es reconeixen amb capacitat legal per a contractar i obligar-se i

MANIFIESTEN

1r. La residència es un establiment privat dependent d'una entitat de serveis socials, d'iniciativa mercantil i la seva finalitat es, en règim residencial i amb caràcter substitutori de la llar a persones majors de 65 anys.

2n. L'usuari coneix les instal·lacions de la residència així com les condicions d'allotjament, socials i econòmiques, i les considera de la seva satisfacció.

3r. Que l'ingrés de l'usuari s'efectua lliurement, deixant de manifest aquesta voluntarietat amb la signatura del present Contracte de Serveis. Que així mateix es compromet amb el reglament de Règim Intern amb el qual està conforme i del que hi ha un exemplar exposat al taulell d'anuncis.

La residència s'obliga a donar compliment a allò establert respecte als drets i obligacions dels usuaris, previst en els articles 5 i 6 del Decret 284 / 96 de 23 de juliol (D.O.G.C. 2237) y en la Llei 12/2007 de Serveis Socials.

L'usuari formalitza aquest contracte d'admissió, el qual es registrarà basant-se en els següents:



PACTES

1r. L'usuari ingressarà a la residència en règim d'estada temporal o indefinida a partir de la data d'aquest contracte.

2n. El preu estipulat per l'allotjament serà l'acordat en el PIA (Llei de Dependència). Contra el lliurament del corresponent rebut, s'efectuaràn els pagaments en efectiu o per domiciliació bancària, entenent-se en ambdós casos que els pagaments s'hauràn d'efectuar ineludiblement entre els dies 1 y 5 de cada mes. Durant la vigència d'aquest contracte el preu no serà modificat, sens perjudici de la seva actualització anual o qualsevol variació en el càlcul de l'aportació de l'usuari que comunicui l'ICASS.

3r. Les absències del resident hauràn de ser comunicades amb l'antelació suficient i amb la totalitat de dies d'absència, a no ser que es tracti d'una absència forçosa imprevista.

Els dies d'entrada i sortida no es comptabilitzaran a efectes d'absència.

El centre es compromet a reservar la plaça, tant si es tracta d'una absència voluntària com forçosa., en els termes legals previstos, mentre que l'usuari o la persona responsable compleixi amb les obligacions que li corresponguin, entre elles el pagament de la cuota deduides les despeses en concepte d'alimentació, que són el 10% de la totalitat de la mensualitat.

4t. L'usuari dels serveis o la persona autoritzada per ell es compromet a satisfer el preu que correspongui, en la forma i data descrita al pacte 2n. En cas d'incompliment en el pagament dels rebuts s'aplicarà el punt 11è de les "obligacions dels usuaris" del Reglament de Règim Intern, donant-se per finalitzat el present contracte.

5è. -----, en qualitat de-----, actuarà com a persona responsable a tots els efectes, i molt especialment a les de notificacions o comunicacions de la residència en relació a les condicions de funcionamiento que contine el Reglamento de Régimen Interior.

6è. Els residents, així com el seu familiar o persona responsable, es comprometen solidariament a complir totes les estipulacions contenides en aquest contracte i al Reglament de Règim Intern.

7è. La residència es compromet a fer complir al personal al seu servei les estipulacions contenides en l'indicat Reglament de Règim Intern, prestant una especial atenció a totes aquelles que tendeixin a fer més confortable la estada de l'usuari en l'establiment.



8è. En el cas de condicions que afectin greument a la bona convivència, atemptin contra a algú a usuari o impedeixin la normal activitat de l'establiment, es podrà resoldre aquest contracte.

9è. Per a qualsevol divergència olitigi que pugui sorgir respecte a la interpretació o aplicació de allò estipulat en aquest document i al Reglament de Règim Intern, les parts contractants es sotmenten expressament als Jutjats de Terrassa.

10è. La Residència manifesta que té subscripta una Pòlissa de Responsabilitat Civil.

PACTO ADICIONAL

En prueba de conformidad, las partes contratantes firman por duplicado y a un solo efecto en la localidad y fecha, indicadas en el encabezado.

FIRMADO:

En calidad de residente
y como conformidad al ingreso.

FIRMADO:

En su calidad de familiar
o persona de referencia.

FIRMADO:

En calidad de responsable de la Residencia.

**Residència Geriàtrica
La Masia**



Centre col·laborador de la Generalitat
Passatge l'Onyar, 1 - Ventaiol
08233 Vacarisses (Barcelona)
Tel. 93 834 09 29 Fax 93 828 21 66
NIF: B58679028