



Acta d'Inspecció núm. **0700000**

A *Barcelona*

el dia 30/11/2023

Nom i cognoms de l'/la inspector/a _____

Establiment / servei o entitat *Residencial Mas Piteu*

Adreça *Natzaret, 67-81*

Telèfon del servei 934342255

email

Titular *Adiitalia, S.L.*

NIF *B64230758*

i en presència de _____

DNI núm. _____

en qualitat de:

s'efectua la visita d'inspecció que s'inicia a les 9

hores i finalitza a les _____ hores

s'efectua la compareixença que s'inicia a les

hores i finalitza a les _____ hores

Observacions del/de la representant de l'establiment/servei o entitat

Cal adoptar les mesures correctives pertinents per tal d'adequar-se a la normativa vigent en els terminis de:

Com a testimoniatge de les actuacions esmentades s'estén aquesta ACTA i els fulls annexos per duplicat que signa l'/la inspector/a juntament amb la persona que atén l'actuació, a qui es lliura un dels exemplars.

Signatura

L'/la inspector/a

Signatura

Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

___ Ha llegit l'acta i no efectua manifestacions en aquest respecte.

___ No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. 0700000

RESULTATS DE LA INSPECCIÓ:

Realitzo inspecció a la residència Mas Piteu, per tal de fer seguiment de les condicions materials i funcionals de la mateixa, així com de l'estat dels residents.

M'atén durant la visita i em facilita la documentació i informació demanada la directora tècnica qui signa aquest acta i la RHS V.

La residència Mas Piteu té 4 plantes i edifici anexe "La masia" amb comunicació amb l'edifici principal per la segona planta. Les plantes 2 i 3 són únicament de dormitoris.

Segons consta en llistat que m'entreguen hi ha 89 residents i 2 usuaris de centre de dia, avui només la Sra JFL està present en la residència, l'altre usuari SEC només ve 2 cops per setmana.

M'informen que hi ha 3 residents hospitalitzats. Quatre residents tenen sentència de modificació de les capacitats i nomenament d'assistent una fundació. Dos residents són menors de 65 anys ambdues senyores ocupen plaça pública.

Personal atenció directa.

Segons m'indiquen hi ha treballant 10 auxiliars en torn de 12 hores, un reforç de matí, i la coordinadora d'auxiliars. A la planta 2 hi ha a més una dinamitzadora d'activitats que reforça a les auxiliars en els esmorzars.

Constato que també estan treballant durant el matí la treballadora social, l'educador social, la fisioterapeuta, el metge i la RHS i la directora tècnica que m'acompanyen en la visita.

Personal d'atenció indirecta.

A cuina constato que hi ha una cuinera i un ajudant de cuina a més de la supervisora d cuina de l'empresa Ausolan que avui també està present. M'indiquen que hi ha 3 persones de neteja i una encarregada de manteniment a més de la recepcionista.

1. En el tauler d'anuncis manca l'horari de visites i l'organigrama, en presència meva pengen aquests documents que faltaven.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. **0700000**

Condicions materials.

2. Comprovo de manera aleatòria el sistema d'avis d'alguns dormitoris i serveis higiènics i funcionen correctament.
3. Els extintors han estat revisats al maig d'aquest any.
4. No observo variacions respecte a la distribució i configuració dels espais, que he vist, respecte a la darrera visita efectuada al 2022.
5. L'aspecte de la residència pel que fa al manteniment i conservació, dels espais que he vist, és correcte.

Condicions funcionals.

6. Tenen contractada l'empresa Ausolan per la gestió del servei de cuina. Disposen de programació de menús basal, de textura triturada, diabètic i d'altres dietes, contenen indicació de valor calòric i nutrients, el gramatge està indicat en la fitxa tècnica. Estan signades per la RHS. Avui estan cuinant el menú que s'havia d'haver servit ahir al migdia, segons em comenta la supervisora de cuina per un incident, posteriorment la directora tècnica em clarifica que aquest canvi s'ha fet per petició de direcció per que l'arròs que tocava avui el cuines el cuiner que estava de torn ahir. Coincideix el que s'està cuinant amb el que hi ha indicat a la programació que tocava cuinar ahir. Segons m'indica la cuinera hi ha 15 residents que mengen menú amb textura triturada, però que sempre fa unes quantes més, m'indica que posarà una mica més de 2 quilos de rap, segons fitxa tècnica són 275 gr. per persona per tant ha d'utilitzar més de 4 quilos. Comprovo que disposen de suficient rap en la càmera frigorífica per cuinar la quantitat que correspon.
7. Reviso la medicació preparada en blister ALG i IRG, en el cas de la primera preparada en farmàcia externa i en el cas de la Sra. IRG preparada en la pròpia residència i aportada per la família ja que esta aquí derivada per la mútua _____ i la seva estada és temporal. El contingut de la medicació preparada en ambdós casos concorda amb la

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. **0700000**

prescripció mèdica. El registre d'administració de medicació de tota els residents de la planta 2 dels dies 28 i 29 de novembre esta complert.

8. Consten en full de seguiment de cures que hi ha 4 residents que tenen úlceres per pressió, 3 son de grau I i una de grau II. Disposen de descripció de la lesió, tractament i freqüència de cures. El registre de les cures està complert.
9. És una residència lliure de contencions, i segons m'indiquen no hi ha cap resident que tingui prescripció mèdica de contenció mecànica.
10. Reviso el registre d'higienes de tres residents de segona planta dels dies 25 i 26 de novembre i esta complert.
11. Tenen registrades 6 caigudes d'aquest mes de novembre, el model inclou l'avís a les famílies i les mesures preventives. M'entreguen còpia de l'extracte dades dels registres de caigudes del 2022. Anualment fan anàlisis d'aquestes dades.
12. Reviso els contractes assistencials de AA darrer ingrés en plaça pública i CJ darrer ingrés en plaça privada. Els contractes són correctes.
13. En la planta 2 estan ubicats els residents que presenten una major dependència i deteriorament cognitiu, hi ha una sala polivalent i un espai de menjador, realitzen tots els àpats i les activitats en la pròpia planta. Disposen d'un programa d'activitats propi.

En la planta 3 estan ubicats els residents més autònoms, fan el àpats principals al menjador de planta baixa i les activitats en la sala d'activitats de planta baixa.

Durant el matí hi han grups de diferents activitats, a la sala de fisioteràpia amb la fisioterapeuta, a la sala d'activitats a planta baixa amb l'educador social, i a planta 2 amb la dinamitzadora d'activitats que avui canten cançons nadalenques i estimulació cognitiva treballat amb la línia conductora del nadal.

Quan començo la visita per les plantes a les 9'30 ja gairebé tots els residents han acabat d'esmorzar, observo que disposen de gran varietat de productes per escollir, dolç, salat, fruita, làctics i gelatines.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



ACTA D'INSPECCIÓ núm. **0700000**.

RESULTATS DE LA INSPECCIÓ:

Per tal de completar la visita d'inspecció feta en/l' servei/establiment Mas Piteu , i d'acord amb l'article 7.4 de la Llei 16/1996, de 26 de novembre, reguladora de les actuacions inspectores, us requereixo perquè aporteu documentació, marcada amb una <<X>> i que figura al full núm 6 de l'acta:

en el termini de 10 dies.

<https://web.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Peticio-generica>

En la petició genèrica en l'apartat **assumpte** cal especificar el Servei Territorial a qui va destinat, número d'acta, nom i cognom de la/les inspectores que han sol·licitat la documentació així com el nº de registre de l'entitat S0.....

El fet de no comparèixer o no aportar la documentació requerida pot comportar la infracció greu prevista a l'art 97.i del text consolidat de la Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.



Direcció de Serveis

Full núm. 6 de 6
Data 27/11/2023

ACTA D'INSPECCIÓ núm. **0700000**

X Llista de treballadors que especifiqui la dedicació d'atenció directa/indirecta

X Informe de la vida laboral de l'empresa.

X Contracte laboral o mercantil amb l'horari de dedicació setmanal del personal que no consta en el TC1 i TC2

X Còpia de les factures lliurades per serveis professionals.

X Quadre d'horari setmanal del personal

X Llista de tots els usuaris del servei amb deteriorament cognitiu moderat o sever (MEC < 22) i indicació dels que porten contenció amb la indicació del tipus, horari d'utilització, data de l'inici i motiu.

X Llista d'usuaris èxits l'any anterior

X Acreditació del/de la responsable/a higiènic-sanitari i el/la director/a de l'establiment

X Pòlissa d'assegurança (de responsabilitat civil i d'accidents de les persones usuàries i del personal), i

X Pla de formació de l'any 2022 amb indicació d'assistents i acreditació d'assistència.

Signatura
L'/la inspector/a

Signatura
Persona que atén l'actuació

(marcar amb una X)

___ No desitja signar-la. Se li'n lliura una còpia.